

ТИТУЛЬНИЙ ЛИСТ

30.04.2026

(дата реєстрації емітентом
електронного документа)

№ 30042026-1

(вихідний реєстраційний
номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог [Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів](#), а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

Директор

Алексєєнко Андрій Іванович

(посада)

(місце для накладання електронного
підпису уповноваженої особи емітента/
особи, яка надає забезпечення, що
базується на кваліфікованому
сертифікаті відкритого ключа)

(прізвище та ініціали керівника
або уповноваженої особи
емітента)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

I. Загальні відомості

1. Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІНДУСТРІАЛЬНИЙ ПАРК "ВЕСНА"
2. Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
3. Місцезнаходження	02002 м.Київ вул. Євгена Сверстюка, буд.11
4. Ідентифікаційний код юридичної особи	14311941
5. Міжміський код та номер телефону	(044)459-00-62, (044)459-00-62
6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку.	office@ipvesna.com.ua
7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення).	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України" 21676262 Україна DR/00001/APA
8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо).	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України" 21676262 Україна DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на
власному вебсайті емітента

[http://vesna.pat.ua/documents/informaciya-
dlya-akcioneriv-ta-steikholderiv?doc=104344](http://vesna.pat.ua/documents/informaciya-dlya-akcioneriv-ta-steikholderiv?doc=104344)

30.04.2026

(URL-адреса веб-сайту)

(дата)

ВІДОМОСТІ
про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення
значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	Гранична сукупна вартість правочинів, тис. грн.	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності, тис. грн.	Співвідношення граничної сукупної вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)
1	2	3	4	5
1	30.04.2026	100000.000	5404.300	1850.3784000000

Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію

Дата виникнення події (прийняття рішення): 30.04.2026 року.

Найменування уповноваженого органу емітента, який прийняв рішення: дистанційні річні загальні збори акціонерів Товариства (надалі - Загальні збори).

Дата Загальних зборів (дата завершення голосування): 27.04.2026 року.

Загальними зборами прийнято рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися Товариством протягом не більш як одного року з дати прийняття такого рішення.

Гранична сукупна вартість правочинів (тис. грн.): 100000.

Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (тис. грн.): 5404,3.

Співвідношення граничної сукупності вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках): 1850,3784%.

Характер значних правочинів: будь-які договори, пов'язані з діяльністю Товариства та спрямовані на досягнення мети Товариства, в т.ч., але не виключно: купівля-продаж, відчуження/передача нерухомого та рухомого майна, участь у спільній/інвестиційній діяльності у відповідності до чинного законодавства, по будівництву, банківського вкладу, інвестиційні, кредитні, страхування, іпотеки, інші договори, які своєю економічною сутністю є кредитними, позики, про надання або отримання фінансової допомоги, інші договори, в тому числі і ті, що потребують застави нерухомого та іншого майна Товариства.

Загальна кількість голосуючих акцій: 14 359 240. Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у загальних зборах: 14 352 695 шт. Кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" та "проти" прийняття рішення: "за" - 14 352 695 акцій, "проти" - 0 акцій.